

ДОГОВОР

НА ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ КВАРТИР

Мушманск 12.04.93.
Исполнитель: Рубцов А.Н.
Мушманск 12.05.93. № 1272 книга №12.
Исполнитель: Рубцов А.Н.

Именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, действующий на основании Договора передачи (продажи), зарегистрированного в Администрации...

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. "Исполнитель" обязуется:

1.1.1. В соответствии со статьи 22, 24 Закона о приватизации жилищного фонда в РСФСР от 04.07.91 № 1541-1 обеспечить обслуживание и ремонт квартир:
Общ. 542 кв. - 336 кв. по адресу: Мушманск
ул. Мухоморова, д. 28 кв. 118 принадлежащей на правах собственности гр. Рубцов А.Н.

в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, в пределах средств, выделяемых на эти цели.

1.1.2. Выдать Заказчику Единый платежный документ (Расчетную книжку) с указанием видов и размеров платежей, которые могут изменяться при централизованном изменении цен и тарифов.

1.2. "Заказчик" обязуется:

1.2.1. В соответствии со статьи 22, 24 вышеупомянутого Закона о приватизации... и пункта 4 Постановления ВС РСФСР от 04.07.91 в переходный период создания рынка своевременно вносить квартирную плату и плату за коммунальные услуги по указанным в едином платежном документе (расчетной книжке) платежам по ставкам, установленным для обслуживания государственного и муниципального жилищного фонда.

1.2.2. Соблюдать Правила пользования жилыми помещениями в части технического и санитарного содержания жилого фонда и придомовой территории.

2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

2.1. Исполнитель и Заказчик несут ответственность за нарушение данного договора и правил эксплуатации жилых помещений, инженерного оборудования, коммуникаций и придомовых территорий в установленном порядке.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, для Исполнителя и Заказчика.

3.2. Споры между Исполнителем и Заказчиком рассматриваются в установленном законом порядке.

3.3. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует весь переходный период создания рынка жилья.

Исполнитель: Рубцов А.Н.
Адрес: 783031
Мушманск
Рубцов А.Н.
Мушманск

Ф.И.О. Заказчика Подпись
Рубцов А.Н. Рубцов А.Н.
Адрес: Хлебодисловы 28 корп 2
об. 118