



**(Заказным с обратным уведомлением)**

Председателю ликвидационной  
комиссии УЖКХ Администрации  
г. Мурманска  
Строганову И.А.

г. Мурманск, ул. Профсоюзов, 20

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ - ТРЕБОВАНИЕ**

**28.11.2005г.**

**г. Мурманск**

Судебный пристав-исполнитель ОСП Октябрьского округа г. Мурманска Стадник Е.Л. рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № СПИ4-03 СВ от 16.10.2003г., возбужденное на основании исполнительных листов Октябрьского, Ленинского, Первомайского районного суда г. Мурманска об обязанности должника УЖКХ Администрации г. Мурманска выполнить ремонты по иску разных взыскателей (исполнительные документы неимущественного характера).

### **УСТАНОВИЛ:**

Постановлением Администрации г. Мурманска №341 от 18.04.2005г. принято решение о ликвидации УЖКХ Администрации г. Мурманска.

Постановлением Администрации г. Мурманска № 411 от 06.05.2005г. утвержден состав ликвидационной комиссии УЖКХ Администрации г. Мурманска. На председателя ликвидационной комиссии возложена обязанность п. 2.1

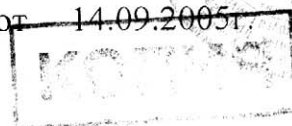
1) в срок до 15.08.2005г. провести все необходимые мероприятия, предусмотренные действующим законодательством, связанным с ликвидацией юридического лица;

2) передать комитету имущественных отношений города Мурманска по передаточному акту, согласно инвентаризационной описи имущество, закрепленное на праве оперативного управления.

Однако срок деятельности комиссии, согласно п.2.1 постановления №411 от 06.05.2005г., истек 15 августа 2005г.

Постановлением администрации г. Мурманска № 952 от 25.08.2005г. внесены изменения в постановление № 411 от 06.05.2005г. и продлен срок до 01.10.05г. проведения всех необходимых мероприятий, предусмотренных действующим законодательством, связанных с ликвидацией юридического лица.

Учитывая изложенное и руководствуясь ст.ст. 4,73 ФЗ «Об исполнительном производстве», п. 3 ст. 62 ГК РФ судебный пристав-исполнитель своим постановлением от 14.09.2005г. возложил на



ликвидационную комиссию УЖКХ Администрации г. Мурманска в лице председателя обязанность исполнить решение судов неимущественного характера в срок до 30.09.2005г.

За неисполнение решений судов по обязательствам неимущественного характера в установленный срок согласно постановления от 14.09.2005г., постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.10.2005г. в соответствии со ст.ст.85,87 ФЗ «Об исполнительном производстве» ликвидационная комиссия УЖКХ Администрации г. Мурманска подвергнута штрафным санкциям а размере 10-ти МРОТ, а председатель ликвидационной комиссии Строганов И.А. в размере 5-ти МРОТ и назначен новый срок до 05.11.2005г. для исполнения решения судов по обязательствам неимущественного характера (согласно постановления судебного пристава-исполнителя от 05.10.2005г.).

В соответствии с постановлением Администрации г. Мурманска №1123 от 24.10.2005г. «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 06.05.2005г. № 411 «О порядке ликвидации УЖКХ Администрации г. Мурманска» срок ликвидации УЖКХ продлен до 01.01.2006г.

Однако до настоящего времени сведений подтверждающих исполнение постановления судебного пристава-исполнителя от 05.10.2005г. (где был дан срок для исполнения решений неимущественного характера в срок до 05.11.2005г.) из ликвидационной комиссии УЖКХ Администрации г. Мурманска не поступало.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель передает в ликвидационную комиссию УЖКХ администрации г. Мурманска находящиеся на исполнении исполнительные документы, содержащие требования имущественного характера.

**Исполнительные листы неимущественного характера должны находиться на исполнении у судебного пристава-исполнителя. Все требования по исполнению таких исполнительных документов должны быть адресованы ликвидационной комиссии, к которой согласно п.3 ст.62 ГК РФ переходят полномочия по управлению делами юридического лица.**

Нормами ст. 4 ФЗ «Об исполнительном производстве» установлено, что требования судебного пристава-исполнителя по исполнению судебных актов и актов других органов обязательны для всех органов, организаций, должностных лиц и граждан на всей территории Российской Федерации.

В случае невыполнения требований судебного пристава-исполнителя он применяет меры, предусмотренные ФЗ «Об исполнительном производстве» и иными федеральными законами.

Сопротивление судебному приставу-исполнителю при осуществлении им функций по исполнению судебных актов и актов других органов влечет ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

КОПИЯ

Кроме того, законом об исполнительно производстве ст. 73 установлены общие условия исполнения исполнительных документов, обязывающих должников совершить определенные действия или воздержаться от их совершения.

На основании изложенного и руководствуясь, ст. ст.4, 73 ФЗ «Об исполнительном производстве», п.3 ст. 62 ГК РФ

## **ПОСТАНОВИЛ:**

**1. Обязать Ликвидационную комиссию УЖКХ администрации г. Мурманска в лице председателя Строганова И.А. в срок до 19.12.2005г. исполнить:**

1. - исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска №2-7661 от 01.12.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Юхновской Г.А. включить в адресную программу капитального ремонта на 2005 г. заявку на ремонт кровли дома по адресу: г. Мурманск, ул. Г.Североморцев, дом № 76 корп. 2 и произвести капитальный ремонт кровли дома по указанному адресу.

2. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-288 от 23.11.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Манько М.В. включить в адресную программу капитального ремонта кровель на 2005 года ремонт кровли дома №10 по ул. Бабикова в г. Мурманске и произвести капитальный ремонт кровли дома №10 по ул. Бабикова в г. Мурманске.

3. - исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска №2-5062 от 16.06.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Ивановой Н.А. произвести ремонтные работы по устранению трещин в стенах подъезда №2 дома №4 по ул. Ушакова в г. Мурманске с внутренней и наружной стороны.

4. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-15057/03 от 10.12.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Скаченко В.А. произвести ремонт квартиры №1 в доме 19 по ул. Генералова в г. Мурманске (выравнивание деревянного пола в квартире №1; ремонт мест примыкания стен и перегородок к печным стоякам, восстановить места сопряжения перекрытия внутренней перегородки с полом; произвести косметический ремонт квартиры), а также произвести в доме 19 по улице Генералова в г. Мурманске: ремонт деревянной обшивки цоколя с восстановлением утеплителя, замену подводки холодного водоснабжения, устранить причины поступления воды в подвальное помещение, восстановить электроосвещение у входа в первый подъезд.

5. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-15057/03 от 10.12.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Наумовой Н.В. произвести ремонт квартиры №1 в

доме 19 по ул. Генералова в г. Мурманске (выравнивание деревянного пола в квартире №1; ремонт мест примыкания стен и перегородок к печным стоякам, восстановить места сопряжения перекрытия внутренней перегородки с полом; произвести косметический ремонт квартиры), а также произвести в доме 19 по улице Генералова в г. Мурманске: ремонт деревянной обшивки цоколя с восстановлением утеплителя, замену подводки холодного водоснабжения, устранить причины поступления воды в подвальное помещение, восстановить электроосвещение у входа в первый подъезд.

6. - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-334 от 07.07.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Новиковой В.В. капитальный ремонт кровли дома №34/25 по улице Папанина в г. Мурманске.

7. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-1521 от 31.03.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Шуртиной Ю.В. произвести ремонт конструкции фундамента и стен цокольного этажа дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске и произвести ремонт в квартире №3 дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске по устранению сквозных трещин в стенах, уклона пола, деформаций дверных коробок и оконных проемов, восстановлению штукатурного слоя стен, по замене сантехнического оборудования.

8. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-1521 от 31.03.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Шуртина В.И. произвести ремонт конструкции фундамента и стен цокольного этажа дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске и произвести ремонт в квартире №3 дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске по устранению сквозных трещин в стенах, уклона пола, деформаций дверных коробок и оконных проемов, восстановлению штукатурного слоя стен, по замене сантехнического оборудования.

9. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-1521 от 31.03.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Шуртина Е.В. произвести ремонт конструкции фундамента и стен цокольного этажа дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске и произвести ремонт в квартире №3 дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске по устранению сквозных трещин в стенах, уклона пола, деформаций дверных коробок и оконных проемов, восстановлению штукатурного слоя стен, по замене сантехнического оборудования.

10. - исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-1521 от 31.03.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Шуртиной Г.Д. произвести ремонт конструкции фундамента и стен цокольного этажа дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске и произвести ремонт в квартире №3 дома №21 по ул. Генералова в г. Мурманске по устранению сквозных трещин в стенах, уклона пола, деформаций дверных коробок и оконных проемов, восстановлению штукатурного слоя стен, по замене сантехнического оборудования.

**11.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-2561 от 17.06.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Панова М.А. выполнить капитальный ремонт кровли дома 14 по улице Новое Плато в г. Мурманске.

**12.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-593 от 03.06.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Кобелева В.А. произвести капитальный ремонт кровли дома 2 по улице Дзержинского в г. Мурманске.

**13.** - исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска №2-642 от 22.04.2004г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Герасимовой Л.В. произвести капитальный ремонт кровли дома №92 по ул. А. Невского в г. Мурманске.

**14.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-4351 от 15.12.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Зальцберг Л.Д. произвести капитальный ремонт кв.22 в доме 18/13 по ул. Октябрьской в г. Мурманске.

**15.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-5173 от 06.11.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Имаева В.А. произвести капитальный ремонт кровли дома 70 по проспекту Ленина в г. Мурманске.

**16.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-11706 от 23.10.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Вернигор Ю.С. произвести капитальный ремонт кровли дома 61 по проспекту Ленина в городе Мурманске.

**17.** - исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска №2-1740 от 04.04.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска по иску Князевой С.В. произвести ремонт квартиры №16 дома №24/26 по ул. Сафонова.

**18.** – исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска № 2-2926 от 02.07.2003г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска заключить с Куликовым Александром Николаевичем, собственником квартиры, находящейся по адресу: г. Мурманск, ул. Хлобыстова, д.28/2, кв.118, договор на оказание жилищно-коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.09.94г. № 1099 и Правил предоставления коммунальных услуг на территории Мурманской области, утвержденных Постановлением Администрации Мурманской области № 332 от 13.09.95г.

**19.** – исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска № 2-2989 от 16.05.2003г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска произвести капитальный ремонт системы вентиляции дома № 4 по ул. Ушакова, герметизацию межпанельных швов и оконных блоков с предварительной расчисткой и последующей заделкой по полному квадрату кухни, детской комнаты квартиры № 19 указанного дома и лестничной клетки, а также теплоизоляцию стены в детской комнате, смежной с лестничной клеткой, с жидким пенобетоном.



КОПИЯ

**20.** – исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска № 2-299 от 09.03.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска устранить нарушения, связанные с затоплением подвальных помещений дома 11 по улице Воровского в г. Мурманске, обеспечить выполнение работ по осушению подвальных помещений с выполнением дренажной системы и гидроизоляции фундамента.

**21.-** исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска № 2-299 от 09.03.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска включить в адресную программу капитального ремонта на 2006год ремонт инженерных сетей дома 11 по улице Воровского в городе Мурманске, включая электрические, водопроводные, канализационные и тепловые сети.

**22.** – исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска № 2-299 от 09.03.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска в срок до 01.10.2005г. обеспечить проведение ремонта фасада дома 11 по улице Воровского в г. Мурманске и пристройки перед входом в теплоцентр, проведение ремонта приямков, заделки мусоропровода и мусорных камер.

**23.** – исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска № 2-299 от 09.03.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска в срок до 01.10.2005г. организовать и провести работы по благоустройству дворовой территории, по ремонту асфальтного покрытия дворовой территории и работы по оборудованию детской площадки.

**24.** - исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска № 2-12195 от 02.12.2004г. Октябрьского райсуда г. Мурманска заключить с Евсеевым Владимиром Александровичем, проживающим по адресу: г. Мурманск. Ул. Воровского, д.11, кв. 79, типовой договор социального найма жилого помещения в домах муниципального жилищного фонда.

**25.-** исполнительный лист Ленинского суда г. Мурманска № 2-351 от 11.03.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска произвести капитальный ремонт кровли дома № 20/2 по ул. Сафонова в г. Мурманске.

**26.-** исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска № 2-285 от 13.07.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска произвести ремонт квартиры № 3 в доме № 19 по ул. Генералова г. Мурманска в срок до 01.09.2006г.: выровнять полностью пол в квартире, произвести ремонт мест примыкания стен и перегородок к печным стоякам, восстановить места сопряжения перекрытия. Устранить перекосы оконных и дверных блоков, выровнять потолок в квартире, произвести косметический ремонт квартиры. Произвести ремонтные работы дома № 19 по ул. Генералова г. Мурманска, а именно цоколя здания с засыпкой утеплителя, восстановить электроосвещение у входа в подъезд и в подъезде в соответствии с техническими нормами, заменить сгнившие фундаментальные столбы в подвале.

**27.** – исполнительный лист Октябрьского суда г. Мурманска №2-3522 от 07.07.2005г. об обязанности УЖКХ администрации г. Мурманска

КОПИЯ

произвести капитальный ремонт кровли дома № 6 по ул. С. Перовской, в городе Мурманске в течении месяца со дня вступления в законную силу решения суда.

28. – исполнительный лист Первомайского суда г. Мурманска №2-3035/2005 от 27.05.2005г. об обязанности УЖКХ Администрации г. Мурманска произвести ремонт кровли дома 27 по улице Новосельской в г. Мурманске в течение 3-4 квартала 2005 года.

**2. Уведомить Ликвидационную комиссию УЖКХ администрации г. Мурманска в лице председателя Строганова И.А., что случае невыполнения требований судебного пристава-исполнителя по исполнению решений суда, к должнику обязанного исполнить решения суда, применяются штрафные санкции до 200 МРОТ предусмотренные ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве».**

**При последующих нарушениях должником без уважительных причин сроков исполнения исполнительных документов размер штрафа каждый раз удваивается.**

**При повторном неисполнении без уважительных причин исполнительных документов судебный пристав-исполнитель вносит в соответствующие органы представление о привлечении к административной ответственности по ст. 17.8, 19.4, 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, гражданина или должностного лица, которые в силу своих служебных обязанностей должны исполнить исполнительный документ, а в случае злостного неисполнения исполнительных документов, может быть внесено представление в соответствующие органы о привлечении должностного лица к уголовной ответственности по ст. 315 УК РФ.**

Судебный пристав-исполнитель  
ОСП Октябрьского округа г. Мурманска  
42-83-67

